

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii Contractelor de închiriere a spațiilor pentru desfășurarea activității Compartimentelor relații publice în zona Gheorgheni și în zona Cristuru Secuiesc, a Actului adițional pentru prelungirea contractului de închiriere a spațiului pentru desfășurarea activității Compartimentului relații publice în zona Toplița ale Serviciului administrație publică locală din cadrul Consiliului Județean Harghita

Din proiectul de hotărâre și din Expunerea de motive inițiată de către președintele Borboly Csaba, la propunerea Direcției generale patrimoniu, rezultă că se propune aprobarea încheierii contractelor de închiriere, respectiv a Actelor adiționale pentru prelungirea contractelor de închiriere a spațiilor pentru desfășurarea activității compartimentelor relații publice în zona Toplița, în zona Gheorgheni și în zona Cristuru Secuiesc, al Serviciului administrație publică locală din cadrul Consiliului Județean Harghita.

Inițiatorii proiectului de hotărâre invocă ca temei legal prevederile Legii nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Inițiatorii invocă faptul că, pentru folosința spațiilor închiriate în cele trei localități prin:

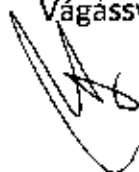
- Contractul de închiriere nr. 9994/20721/2014 încheiat pentru imobilul situat în municipiul Toplița, str. Nicolae Bălcescu nr.14, județul Harghita expiră la data de 24.09.2018;
 - Contractul de închiriere nr. 16949/2017 pentru imobilul situat în municipiul Gheorgheni, Piața Libertății nr.12, județul Harghita, expiră la data de 31.07.2018;
 - Contractul de închiriere nr. 4371/2009 pentru imobilul situat în orașul Cristuru-Secuiesc str. Libertății nr. 55, et. 2, județul Harghita, expiră la data de 31 august 2018.
- Drept urmare, inițiatorii propun prelungirea contractului de închiriere pentru imobilul menționat mai sus din Municipiul Toplița și în conformitate cu prevederile Legii nr.287/2009 s-a întocmit actul adițional al cărui model a fost anexat la proiectul de hotărâre, iar în cazul compartimentelor din Municipiul Gheorgheni și cel din orașul Cristuru –Secuiesc, se propune încheierea unor noi contracte de închiriere la alte locații.

Pentru desfășurarea activității Compartimentelor relații publice în zona Gheorgheni, zona Toplița și zona Cristuru – Secuiesc al Serviciului administrației publice locale, a Actului adițional pentru prelungirea contractelor de închiriere a spațiilor aferente zonelor menționate mai sus, se solicită includerea proiectului de hotărâre pe ordinea de zi la proxima ședință a Consiliului Județean Harghita, pentru care s-a întocmit Referatul de urgență nr.17110/2018, anexat proiectului de hotărâre.

În concluzie, în temeiul prevederilor art. 91 alin. (1) lit. f), coroborată cu prevederile și art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem aprobarea proiectului de hotărâre sub rezerva raportului favorabil al Direcției generale economice și anexarea documentelor lipsă la proiectul de hotărâre.

Miercurea-Ciuc, 19 iulie 2018

Director general
Vágássy Alpár



Consilier juridic
Szógyör Imelda

