

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 16.07.2018. cu ocazia evaluării ofertelor depuse pentru închirierea unui imobil pentru desfășurarea activității biroului teritorial Cristuru Secuiesc al Consiliului Județean Harghita.

Consiliului Județean Harghita compusă din:

Președinte : Birta Antal - director general – Direcția generală patrimoniu
Membrii : Kiss Timea Gabriella - consilier – Direcția generală management
Kovács Zoltán - consilier – Direcția generală patrimoniu
Miklósi Ildikó - inspector de specialitate - Direcția generală
administrație publică locală
Mihály Csaba - consilier - Direcția generală economică

a procedat în perioada 13.07.2018 – 16.07.2018 la analiza în detaliu a ofertelor depuse și vizitarea fiecărei imobil ofertat, în conformitate cu prevederile documentației de atribuire.

Datele ofertelor depuse și a documentelor ce însoțesc ofertele sunt următoarele:

1. **Rafai Antonia** persoană fizică, suprafața ofertată **57 mp, PU/mp 4,00 euro/mp/lună**, la care nu se calculează TVA, situată în orașul Cristuru Secuiesc, str. Libertății, nr. 55, ap. 7/1-7/2.

Comisia de evaluare a constatat că imobilul ofertat este dotat cu sistem de siguranță împotriva efracțiilor și sistem de siguranță împotriva incendiilor, contorizare separată a consumului de energie termică a încăperilor condiții cerute în prevederile documentației de atribuire.

SC IN-TIME IMPEX SRL suprafața ofertată **59,73 mp, PU/mp 5,00 euro/mp/lună**, la care nu se adaugă TVA, situată orașul Cristuru Secuiesc, str. Libertății, nr. 55, etaj 2. ap. 6.

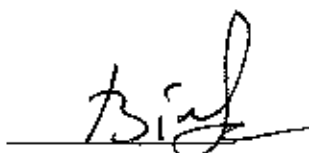
Comisia de evaluare a constatat că imobilul ofertat este dotat cu sistem de siguranță împotriva efracțiilor și sistem de siguranță împotriva incendiilor, contorizare separată

a consumului de energie termică a încăperilor condiții cerute în prevederile documentației de atribuire.

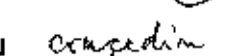
Având în vedere că cele două oferte îndeplinesc condițiile cerute în prevederile documentației de atribuire, Comisia de evaluare declară câștigătoare oferta depusă de către D-na Răfai Antonia având prețul cel mai scăzut, și propune încheierea contractului de închiriere pentru suprafața de 57,00 mp, PU/mp 4,00 euro/mp/lună, la care nu se calculează TVA, situată în orașul Cristuru Secuiesc, str. Libertății, nr. 55, etaj 2. ap. 6.

COMISIA DE EVALUARE:

Birta Antal - președinte



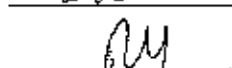
Kiss Tímea Gabriella - membru



Kovács Zoltán - membru



Miklósi Ildikó - membru



Mihály Csaba - membru



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA
Nr. 17055 / 17.07.2018

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 16.07.2018. cu ocazia evaluării ofertelor depuse pentru închirierea unui imobil pentru desfășurarea activității biroului teritorial Gheorgheni al Consiliului Județean Harghita.

Consiliului Județean Harghita compusă din:

Președinte : Birta Antal - director general – Direcția generală patrimoniu
Membrii : Kiss Timea Gabriella- consilier – Direcția generală management
Kovács Zoltán - consilier – Direcția generală patrimoniu
Székely Hajnal - șef serviciu - Direcția generală administrație publică locală
Mihály Csaba - consilier - Direcția generală economică

a procedat în perioada 11.07.2018 – 16.07.2018 la analiza în detaliu a ofertelor depuse și vizitarea fiecărei imobil ofertat, în conformitate cu prevederile documentației de atribuire.

Datele ofertelor depuse și a documentelor ce însoțesc ofertele sunt următoarele:

1. **CSIKI BRIGITTA** persoană fizică, suprafața ofertată 50,5 mp, PU/mp **6,93 euro/mp/lună**, la care nu se calculează TVA, situată în municipiul Gheorgheni, p-ța Libertății, nr. 12.

Comisia de evaluare a constatat că imobilul ofertat este dotat cu sistem de siguranță împotriva efracțiilor și sistem de siguranță împotriva incendiilor, contorizare separată a consumului de energie termică a încăperilor condiții cerute în prevederile documentației de atribuire. Consumul de energie electrică și apă canal a suprafeței ofertate, este inclus în PU/mp de 6,93 euro/mp/lună.

1. **SC VIROKO SRL** suprafața ofertată 50-70 mp, PU/mp 4,00 euro/mp + TVA/lună, total **4,76 euro/mp/lună + TVA**, situată în municipiul Gheorgheni, str. Gábor Áron nr. 1/A.

Comisia de evaluare a constatat că pentru imobilul ofertat nu există posibilitatea contorizării separate a consumului de energie termică a încăperilor, condiție cerută

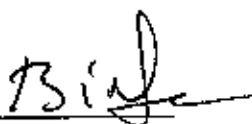
în prevederile documentației de atribuire. De asemenea după vizitarea imobilului ofertat, s-a constatat că suprafața ofertată se compune din mai multe încăperi, din care sunt încăperi care nu au ferestre (sunt fără lumină naturală), pardoselile încăperilor sunt finisate cu gresie și suprafața reală este mare de peste 150,00 mp, față de 50-70 mp, cerute în prevederile documentației de atribuire. Ofertantul este dispus să negocieze din prețul unitar/mp, cu condiția închirierii a suprafeței totale de peste 150 mp. Imobilul necesită reparații, în unele încăperi tencuiala este căzută.

Având în vedere cele de mai sus Comisia de evaluare declară câștigătoare oferta depusă de către D-na CSIKI BRIGITTA deoarece îndeplinește condițiile cerute în prevederile documentației de atribuire, și propune încheierea contractului de închiriere pentru suprafața de 50,5 mp, PU/mp 6,93 euro/mp/lună, la care nu se calculează TVA, situată în municipiul Gheorgheni, p-ța Libertății, nr. 12.

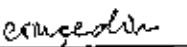
Personalul care lucrează la acest birou teritorial și cetățenii care vin pentru rezolvarea diferitelor probleme, sunt mulțumiți de condițiile din această locație.

COMISIA DE EVALUARE:

Birta Antal - președinte



Kiss Timea Gabriella - membru



Kovács Zoltán - membru



Székely Hajnal - membru



Mihály Csaba - membru

