



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL DĂRMĂNEȘTI
PRIMAR



Cod de identificare fiscală: 4352921, www.orasuldarmanesti.ro, e-mail: primaria_darmanesti@yahoo.com
Strada Muncii, numărul 16, cod poștal: 605300, Tel: 0234.356656; Fax : 0234.356546

Nr. 1294 /22.07.2019

Catre,

Borbely Csaba

jud. Harghita

e-mail: info@borbolycsaba.ro

Urmare cererii d-voastra nr. 11830/12.07.2019 prin care ne solicitati sa va transmitem „...actele doveditoare de proprietate care au stat la baza includerii in domeniul privat al terenului aferent...” Cimitirului International al eroilor de la Valea Uzului, precum si o serie de hotarari ale Consiliului Local Darmanesti, va comunicam urmatoarele:

In conformitate cu legislatia in vigoare, in speta:

⇒ **Legea nr. 18/1991** a fondului funciar, unde este stipulat faptul ca:

art. 6: „Domeniul privat al statului și, respectiv, al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor este alcătuit din terenurile dobândite de acestea prin modurile prevăzute de lege, precum și din terenurile dezafectate, potrivit legii, din domeniul public. El este supus dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.”

art. 7: „Fondul funciar și, în mod corespunzător, dreptul de proprietate și celelalte drepturi reale trebuie înregistrate în documentele de evidență funciară și de publicitate imobiliară prevăzute de lege.”

art. 35 (1): Terenurile proprietatea statului sunt acele suprafețe intrate în patrimoniul sau în conformitate cu prevederile legale existente până la data de 1 ianuarie 1990 și înregistrate ca atare în sistemul de evidenta al cadastrului funciar general și în amenajamentele silvice.”

⇒ **Legea 215/2001** a administratiei publice locale;

art. 122: „Toate bunurile apartinand unitatilor administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Consiliilor locale si judetene li se prezinta anual de catre primar, respectiv de presedintele consiliului judetean, un raport asupra situatiei gestionarii bunurilor.”

⇒ **OMFP nr. 2861/2009** pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii;

Contul 309 "Fondul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale" este un cont de pasiv. În creditul contului se înregistrează bunurile din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, potrivit legii, iar în debit, bunurile ieșite din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, în condițiile legii.

Soldul creditor al contului reprezintă bunurile care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale la un moment dat.

Contul 309 "Fondul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale" se desfășoară în analitic astfel:

011 "Terenuri" - cu valoarea terenurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, intrate în patrimoniu, potrivit legii;

⇒ **Legea nr. 82/1991** Legea contabilitatii;

Art. 7 (1): „*Persoanele prevăzute la art. 1 (Instituțiile publice, asociațiile și celelalte persoane juridice cu și fără scop patrimonial au obligația să organizeze și să conducă contabilitatea financiară) au obligația să efectueze inventarierea generală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar.*”

Incepand cu anul 1990, conform legislatiei in vigoare la acea data precum si a celor ulterioare, anual s-a procedat la inventarierea bunurilor apartinand unitatii administrativ-teritoriale Darmanesti si inscrise in documentele justificative anexate.

Conform art. 916 din Noul Cod civil dar si in conformitate cu prevederile fostului Cod civil: (1) „*Posesia este exercitarea in fapt a prerogativelor dreptului de proprietate asupra unui bun de catre persoana care il stapaneste si care se comporta ca un proprietar.*”, **ne-am comportat ca un bun proprietar inca din anul 1965 cand, Cimitirul apartinea conform documentelor din arhiva institutiei Raionului Moinesti, Raion care in urma Legii 2/1968 s-a transformat in orasul Moinesti, jud. Bacau.**

Mai mult decat atat, in anul 1997 in Planul Urbanistic General al UAT Orasul darmanesti, este configurat trupul de teren intravilan – denumit Tabara Valea Uzului, in interiorul acestui trup de teren, se regaseste si Cimitirul International Valea Uzului.

Atasat va inaintam in copie Registrul de inventariere a terenurilor din anul 1990.

Cu deosebit respect,

Secretarul Orasului Darmanesti,
jr. Ionela Vrinceanu



Inspector asistent,
Vaslovanu Cristina



Diverse date	Denumirea mijlocului fix și caracteristici tehnice	Operațiuni privind mijloacele fixe					Locul unde se află
		Data	Felul și nr. documentului	Debit	Credit	Sold	
1	2	3	4	5	6	7	8
le inventar	PRIMĂRIA ORĂȘULUI JĂR MĂNEȘTI						
odul de clasificare							
veniența							
ca, nr. de că și seria							
a dării în folosință	REGISTRUL INVENTAR						
ta nominală înționare	TERENURI - 1990 -						
e inventar	VOLUMUL I						
odul de clasificare							
veniența							
ca, nr. de că și seria							
a dării în folosință							
ta nominală înționare							
e inventar							
odul de clasificare							
veniența							
ca, nr. de că și seria							
a dării în folosință							
ta nominală înționare							

Diverse date	Denumirea mijlocului fix și caracteristici tehnice	Operațiuni privind mijloacele fixe					Locul unde se află
		Data	Felul și nr. documentului	Debit	Credit	Sold	
1	2	3	4	5	6	7	8
Nr. de inventar	90			1,64			
1109	VPLEA UZULUI - CIMITIR						
Codul de clasificare	INTERNATIONAL LIMITA HARGHITA						
Proveniența							
Marca, nr. de fabrică și seria							
Data dării în folosință							
Durată normală de funcționare							
Nr. de inventar	91			15,77			
1110	VPLEA UZULUI						
Codul de clasificare	MODEL DE CASASTRU			34,32			
Proveniența							
Marca, nr. de fabrică și seria							
Data dării în folosință							
Durată normală de funcționare							
Nr. de inventar	92			5,71			
1111	MAGHERUS						
Codul de clasificare							
Proveniența							
Marca, nr. de fabrică și seria							
Data dării în folosință							
Durată normală de funcționare							

Diverse date	Denumirea mijlocului fix și caracteristici tehnice	Operațiuni privind mijloacele fixe					Locul unde se află
		Data	Felul și nr. documentului	Debit	Credit	Sold	
1	2	3	4	5	6	7	8
de inventar	80 BENTZA			45,36 lei			
1106							
Codul de clasificare							
Proveniența							
Arca, nr. de identificare și seria							
Data dării în folosință							
Data normală de funcționare							
de inventar	821 BENTZA			43,78 lei			
1107							
Codul de clasificare							
Proveniența							
Arca, nr. de identificare și seria							
Data dării în folosință							
Data normală de funcționare							
de inventar	89 VALEA UZULUI - TABARA			12,43 lei			
1108							
Codul de clasificare							
Proveniența							
Arca, nr. de identificare și seria							
Data dării în folosință							
Data normală de funcționare							

Bucuri Fibice Pășune de Asemănareți

1990

22166-1101	2.49	4.8	RO000304672	68	2.49 68a	2.49 BC	DARMANESTI	PRIMARIA BENTRA
22166-1101	2.49	4.8	RO252078007	43	2.31 43a	2.31 BC	DARMANESTI	COMPOSESORAT
22166-1102	5.12	7.24	RO000304672	69	5.12 69a	5.12 BC	DARMANESTI	PRIMARIA BENTRA
22166-1102	5.12	7.24	RO252078007	45	2.12 45a	2.12 BC	DARMANESTI	COMPOSESORAT
22166-1103	32.13	62.34	RO000304672	70	32.13 70a	32.13 BC	DARMANESTI	PRIMARIA TULLGHEȘ
22166-1103	32.13	62.34	RO252046231	24	30.21 24a	30.21 BC	DARMANESTI	COMPOSESORAT
22166-1275	3.4	5.26	RO000304672	89	3.4 89a	3.4 BC	DARMANESTI	PRIMARIA BENTRA
22166-1275	3.4	5.26	RO252078007	44	1.86 44a	1.86 BC	DARMANESTI	COMPOSESORAT
22166-2	48.61	67.02	RO000222252	1	38.89 1a	38.89 BC	DARMANESTI	PRIMARIA BENTRA
22166-2	48.61	67.02	RO252078007	41	28.13 41a	28.13 BC	DARMANESTI	COMPOSESORAT
22166-21	7.28	12.72	RO000304672	4	5.82 4a	5.82 BC	DARMANESTI	PRIMARIA MARGHERUS
22166-21	7.28	12.72	RO252078007	35	6.9 35a	6.9 BC	DARMANESTI	COMPOSESORAT
22166-4	30.31	49.58	RO000222252	2	22.73 2a	22.73 BC	DARMANESTI	PRIMARIA TULLGHEȘ
22166-4	30.31	49.58	RO252046231	23	26.85 23a	26.85 BC	DARMANESTI	COMPOSESORAT
22166-57	2.32	3.32	RO000304672	13	2.32 13a	2.32 BC	DARMANESTI	COMPOSESORAT
22166-57	2.32	3.32	RO802427175	1	1 1a	1 BC	DARMANESTI	conflict cu primaria, se rezolva in doua zile
22166-739	21.48	42.96	RO000304672	40	21.48 40a	21.48 BC	DARMANESTI	SEOPA FLOARETI
22166-739	21.48	42.96	RO252078007	40	21.48 40a	21.48 BC	DARMANESTI	PRIMARIA BENTRA
22166-80	45.36	86.18	RO000222252	10	40.82 10a	40.82 BC	DARMANESTI	PRIMARIA BENTRA
22166-80	45.36	86.18	RO252078007	39	45.36 39a	45.36 BC	DARMANESTI	COMPOSESORAT
22166-82	43.78	83.18	RO000222252	11	39.4 11a	39.4 BC	DARMANESTI	COMPOSESORAT
22166-82	43.78	83.18	RO252046231	25	21.1 25a	21.1 BC	DARMANESTI	PRIMARIA BENTRA
22166-82	43.78	83.18	RO252078007	38	22.68 38a	22.68 BC	DARMANESTI	COMPOSESORAT
22166-89	12.43	12.67	RO000222252	12	6.22 12a	6.22 BC	DARMANESTI	COMPOSESORAT
22166-89	12.43	12.67	RO252046231	18	1.09 18a	1.09 BC	DARMANESTI	PRIMARIA THABARA V. URSULEI
22166-89	12.43	12.67	RO252046231	19	3.56 19a	3.56 BC	DARMANESTI	COMPOSESORAT
22166-89	12.43	12.67	RO252078007	27	1.8 27a	1.8 BC	DARMANESTI	COMPOSESORAT
22166-90	1.6	2.4	RO000222252	13	0.8 13a	0.8 BC	DARMANESTI	COMPOSESORAT
22166-90	1.6	2.4	RO252078007	28	1.6 28a	1.6 BC	DARMANESTI	PRIMARIA THABARA V. URSULEI (Cin)
22166-91	15.77	27.77	RO000222252	14	15.77 14a	15.77 BC	DARMANESTI	COMPOSESORAT
22166-91	15.77	27.77	RO252078007	29	12 29a	12 BC	DARMANESTI	PRIMARIA THABARA V. URSULEI
22166-92	5.71	8.55	RO000304672	26	4 26a	4 BC	DARMANESTI	COMPOSESORAT
22166-92	5.71	8.55	RO252078007	33	4.55 33a	4.55 BC	DARMANESTI	PRIMARIA MARGHERUS
22166-92	5.71	8.55	RO252078007	33	4.55 33a	4.55 BC	DARMANESTI	COMPOSESORAT

SECRETARUL

22166-94	0.96	1.36	RO000304672	28	0.58	28a	0.58	BC	DARMAESTI	PRIMARIA	MATHHEBUS
22166-94	0.96	1.36	RO252078007	36	0.78	36a	0.78	BC	DARMAESTI	COMPOSORAT	
22166-95	2.87	5.45	RO000222252	15	2.58	15a	2.58	BC	DARMAESTI	PRIMARIA	TABARA VIREA UJAKU
22166-95	2.87	5.45	RO252078007	30	2.87	30a	2.87	BC	DARMAESTI	COMPOSORAT	(PAIER)

